



1989

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 198

4 Απριλίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 386/Φ 420/123 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ» Κοινότητας Μύτικα Ξηρομέρου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ & ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τ.Β) κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12.7.94 έκθεση της Επιτροπής, καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ» Κοιν. Μύτικα Ξηρομέρου Νομού αιτωλοακαρνανία και το από Μάρτιο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Δημ. Κίσσα, τοπογράφου Μηχανικού που θεωρήθηκε στις 23.6.94 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Γ.Ε.Ν. Α2/IV/544.5/679/25.10.94 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών» του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παραγράφου 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994, παρ. 2 άρθρο 39, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7 άρθρο 6 του Ν. 2240/1994 Φ.Ε.Κ. 153/16.9.1994 τ. Α'

7. Τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/1994, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94 οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν η είχαν μεταβιβαστεί μέχρι τη δημοσίευση του Νόμου αυτού στους Νομάρχες ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.7.94 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάρτιο 1994 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε απο τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημ. Κίσσα με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε 23.6.94 από την Δ.Τ.Υ. επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια αιγιαλού με 1) την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, Α3, οι οποίες κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία που αναφέρονται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα με τις ορθογώνιες συντεταγμένες χ,ψ.

2) Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2, ... Π3, και πλευρές παράλληλες προς τις γραμμές του αιγιαλού και σε απόσταση (10) έκα μέτρα από αυτή επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποι της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

3) Αποφαίνεται ότι στη συγκεκριμένη θέση δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα,, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 13 Μαρτίου 1995

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΥΡΙΑΖΗΣ ΒΕΝΝΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (άρθρο 74 Π.Δ. 636/77).

Δια τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Αγία Σοφία» Κοιν. Μύτικα, επαρ. Ξηρομερου Ν. Αιτ/νίας, από τον ιδιοκτήτη παραθαλασσίου οικοπέδου Χ. Σιάμο.

Στη Βόνιτσα σήμερα 12/7 του έτους 1994 οι υπογεγραμμένοι:

1) Ευάγγελος Ψυχογιός, φοροτεχνικός, Προϊστάμενος Δ.Ο.Υ. Βόνιτσας ως Πρόεδρος.

2) Αναστ. Μούτσιου, τοπογράφος Υπομηχανικός της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Αιτ/νίας, ως νόμιμος αναπληρωτής του κωλυομένου τακτικού μέλους, της υπηρεσίας αυτής και

3) Αθ. Αθανασόπουλος, Ανθ/ρχος Λιμενικού Σώματος, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος, αποτελούντες της επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθμ. 3261/7.7.1994 εγγράφου του Προέδρου Προϊσταμένου της Δ.Ο.Υ. Βόνιτσας, μετέβημεν επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή της 12.7.1994

Λαβόντες υπόψιν:

1. Την από 27.4.1994 αίτηση του ενδιαφερομένου Χ. Σιάμου στη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών με την οποία ζητά τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. το υπο του Δημ. Κίσσα, τοπογράφου Μηχανικού, συνταχθέν από Μάρτιο του 1994 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε τετραπλούν (4) σε κλίμακα 1:500, ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Αναστ. Μούτσιου, Τοπογρ. υπομηχανικό, της Δ/νσης Τεχνικών υπηρεσιών και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ.Ν. Αιτωλοακαρνανίας Θεμ. Ντετόπουλο, στις 23.6.1994, ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική νομολογία (άρθ. 23 παρ. 5 του Ν. 1337/83 άρθρο 3 του Ν. 653/77).

4. Την υπ' αριθμ. 187/17.2.92 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού - παραλίας σε παρακείμενο αιγιαλό.

5. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων ήτοι:

α) ότι δεν υπάρχει καθορισμός παλαιού αιγιαλού.

β) ότι δεν υπάρχουν παλίροιες και θαλάσσια ρεύματα.

γ) ότι ο αιγιαλός και ο πέραν αυτού χώρος (παραλία) παρουσιάζουν σχεδόν την ίδια μορφολογία.

δ) ότι το έδαφος είναι ομαλό στο μεγαλύτερο μέρος του.

ε) ότι δεν λιμνάζουν ύδατα, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος.

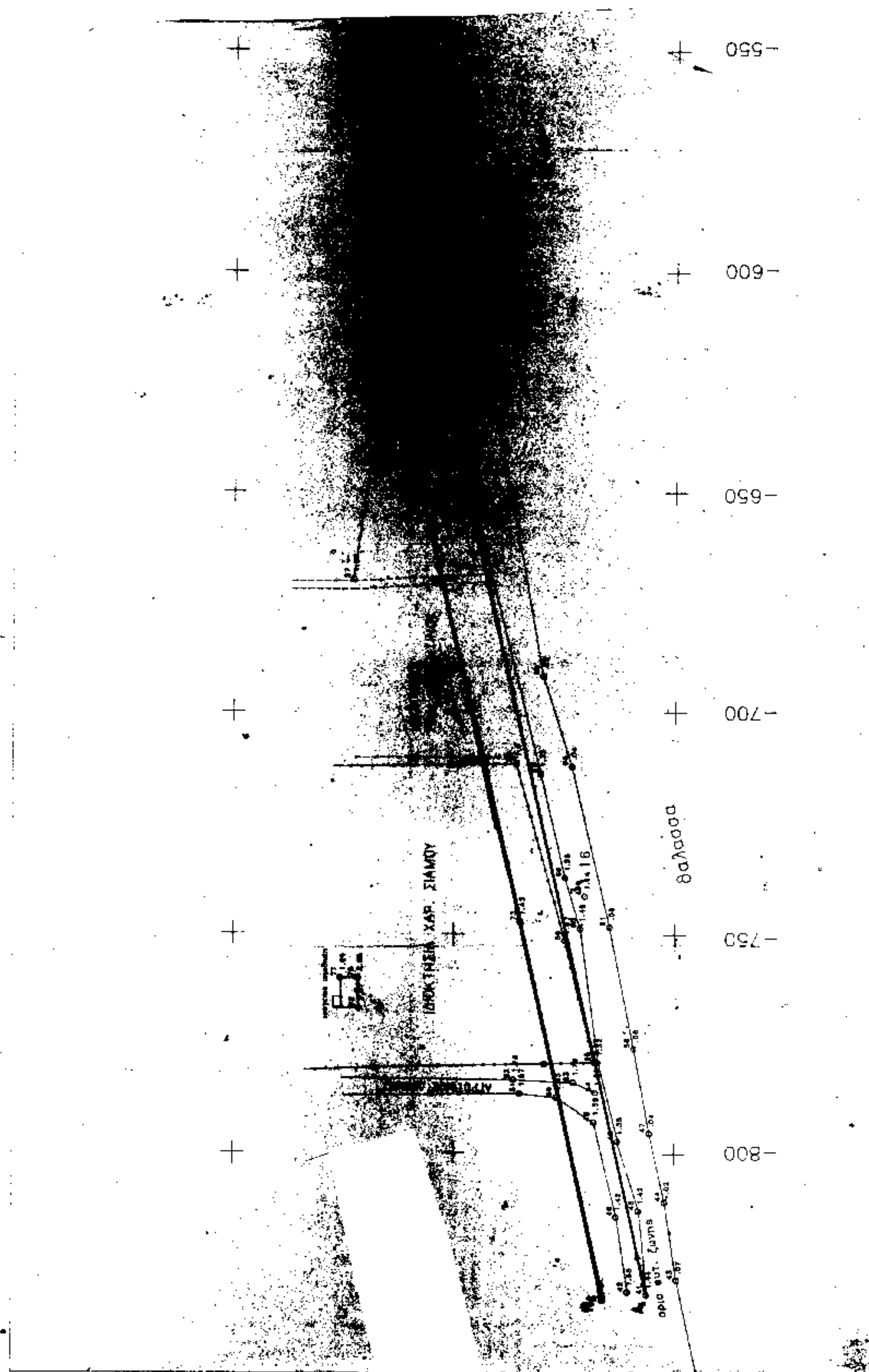
1. Την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, ...Α3, οι οποίες κορυφές εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία που αναφέρονται πάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα με τις ορθογώνιες συντεταγμένες x, ψ.

2. Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής, Π1, Π2, ... Π3, και πλευρές παράλληλες προς τις γραμμές του αιγιαλού και σε απόσταση 10 (δέκα) μέτρα από αυτή, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

3. Αποφαίνεται ότι στη συγκεκριμένη θέση δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε εις δεκαεπταπλούν (17) και υπογράφεται όπως παρακάτω:

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Σ. ΨΥΧΟΓΥΙΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Α.
ΑΝΑΣΤ. ΜΟΥΤΣΙΟΥ


-550
-600
-650
-700
-750
-800
θαλασσα

3700

-300

-350

-400

-450

-500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
"ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ"
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ "ΜΥΤΙΚΑ" ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ

Επισπευδων: Χαραλ. Γιαλος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΓΡΙΝΙΟ ΜΑΡΤΙΟΣ 94

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Μεσολόγγι 23-6-1994	Μεσολόγγι 23-6-94 Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΚΥΣΑ...

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η εξάρτηση εγινε απο το Κρατικο Δικτυο της Γ.Υ.Σ. (προβολη ΗΑΤΤ)
Κ.Φ.Χ. 1:100.000 ΠΡΕΒΕΖΑ
Φ=38° 45' Λ=-2° 45'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡ	Χ	Ψ	ΚΟΡ	Χ	Ψ
1					
2					

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡ	Χ	Ψ	ΚΟΡ	Χ	Ψ
Α1	-853.90	-8604.00			
Α2	-695.90	-8647.00			
Α3	-350.00	-8561.00			
Α4					
Α5					
Α6					
Α7					
Α8					
Α9					
Α10					

Γραμμη Αιγιαλου
Γραμμη Παραλιας παραλληλη σε αποσταση 10 μ.
Γραμμη Παλαιου Αιγιαλου.

Το παρον συνοδευει την απο 19-4-1994 εκθεση της επιτροπης

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1.
2.
3.

Μεσολογγι

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/47905/1811/94 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών β' πάροδος Κολοκοτρώνη - Κολοκοτρώνη και Θηβών.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1) και τους Ν. 2218/94 (ΦΕΚ Α 90) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ Α 153).

4. Την υπ' αριθ. 286/93 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Συκεών.

5. Την υπ' αριθμ. 1114/20.12.1994 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομού Θεσ/νίκης (45η Συνεδρία).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Συκεών στο ΟΤ μεταξύ των οδών β' πάροδος Κολοκοτρώνη - Κολοκοτρώνη και Θηβών με:

α) Τον χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου.

β. Τη δημιουργία πεζόδρομου, πλάτους δύο (2,0μ.) μέτρων που περιβάλλει τον παραπάνω χώρο, όπως όλα τα παραπάνω, με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α φαίνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε απο τον Διευθυντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 21 Φεβρουαρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΚΕΩΝ
"ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ"

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ "Ο.Τ.Μ"
ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΟΔΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΚΡΗΤΗΣ
ΟΔΟΣ ΘΗΒΩΝ
ΟΔΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΟΔΟΣ ΛΑΜΙΑΣ
5ⁿ ΠΑΡ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΟΔΟΣ ΛΕΩΝΙΔΟΥ

ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Α	x = 10.909.33	ψ = 3.831.01
Β	x = 10.902.07	ψ = 3.852.98
Γ	x = 10.904.17	ψ = 3.858.48
Δ	x = 10.914.12	ψ = 3.854.56

Ε = 51,82 m^2

1	x = 10.911.76	ψ = 3.849.88
2	x = 10.914.21	ψ = 3.850.43
4	x = 10.934.83	ψ = 3.864.06
Θ	x = 10.937.15	ψ = 3.866.17
Ι	x = 10.914.94	ψ = 3.883.62
Ια	x = 10.909.50	ψ = 3.883.83

- Ισχύ ρυμοτομίας: (1:2000) 8.7.32 / ΦΕΚ 225Α/16.7.32 (84)
- -"- -"- : (1:100) 14.11.60 / ΦΕΚ 5Α/14.1.61 (990)

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔ. ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Θεσσαλονίκη 21-2-1995

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 95
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/1237/48 (3)

Τροποποίηση όρων δόμησης οικισμού Επανομής Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. (ΦΕΚ 228/Α) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες του κεφαλαίου Β, καθώς και το άρθρο 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α') και το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α').

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αρ. 60583/4257/7.9.1989 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την «έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Επανομής της Κοινότητας Επανομής (Ν. Θεσ/νίκης)» (ΦΕΚ 590/Δ') και την αρ. 65761/3391/1992 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ΓΠΣ της κοινότητας Επανομής (ΦΕΚ 633Δ').

5. Την «Αναθεώρηση τμήματος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού της Κοινότητας Επανομής Ν. Θεσ/νίκης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού,» που εγκρίθηκε με την αρ. ΔΠ/ΠΜ/42638/1215/90 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 12/Δ'/1992).

6. Την με αρ. 92/1994 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Επανομής.

7. Την με αρ. 103/1995 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Θεσσαλονίκης.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται: α) η αύξηση του Σ.Δ. στην ανατολική πολεοδομική ενότητα του οικισμού Επανομής με τον καθορισμό συντελεστή δόμησης ένα και είκοσι εκατοστά (1,2) στους τομείς ΑΙ και ΒΙ τα όρια των οποίων φαίνονται στα χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε ΚΛ. 1:1000 που συνοδεύουν την αρ. ΔΠ/ΠΜ/42638/1215/90 απόφαση Νομάρχη για την «Αναθεώρηση τμήματος του εγκεκρ. ρυμοτ. σχεδίου του οικισμού της Κοινότητας Επανομής Ν. Θεσ/νίκης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 12Δ'/92), β) η αύξηση του ποσοστού κάλυψης των οικοπέδων του τομέα ΒΙ σε πενήντα τοις εκατό (50%).

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 14 Μαρτίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ